



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» 06 2024 г. № 750
г. Карталы

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Карталинского муниципального района, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Курбанова Руслана Магомедовича, действующего на основании доверенности № 74 АА 6522024 от 26.07.2023 года от имени публичного акционерного общества «Россети Урал», администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут публичному акционерному обществу «Россети Урал», (620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина – Сибиряка, строение 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 843641 квадратных метров в целях эксплуатации объекта «Воздушная линия 35 кВ подстанция Сухореченская – Южно - Степная» в отношении земельного участка, расположенного в кадастровых кварталах: 74:08:5801027, 74:08:5801031, 74:08:5801026 по адресу: Челябинская область, Карталинский район, Южно - Степное сельское поселение; 74:08:5801023, 74:08:5801025 по адресу: Челябинская область, Карталинский район, Сухореченское сельское поселение;

земельных участков с кадастровыми номерами:

1) 74:08:5801027:112 (Единое землепользование), расположенного примерно в 300 метрах по направлению на северо – восток от ориентира

по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Южно – Степной;

2) 74:08:5801027:114, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Карталинский, сельское поселение Южно - Степное, поселок Южно - Степной, улица Зои Космодемьянской, земельный участок 39;

3) 74:08:5801027:126, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир от точки врезки № 1 в ГРПШ к жилым домам по улице Зои Космодемьянской, улица Клубная, улица Ленина, улица Пушкина, улица Мира, улица Набережная, улица Октябрьская, улица Советская, переулок Первомайский, переулок Комарова. Участок находится примерно в 82 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Карталинский район, поселок Южно - Степной;

4) 74:08:5801027:117, расположенного примерно в 1500 метрах по направлению на северо - восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Южно - Степной;

5) 74:08:5801027:201, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Карталинский район, поселок Южно – Степной;

6) 74:08:0000000:1775, расположенного примерно в 5090 метрах по направлению на северо - восток от ориентира по адресу: Челябинская область, Карталинский район, поселок Рассветный.

2. Установить срок публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления на 49 (сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

1) проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в срок на 49 лет;

2) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3) после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Обладателю публичного сервитута - Публичное акционерное общество «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить заключение с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Владелец публичного сервитута - Публичное акционерное общество «Россети Урал», вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Управлению по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района (Селезнева Е.С.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

1) размещение настоящего постановления на официальном сетевом издании администрации Карталинского муниципального района Челябинской области (<https://www.kartalyraion.ru>), а также на сайтах:

- администрации Южно - Степного сельского поселения Карталинского муниципального района (<https://yuzhno-stepnoy.ru/>);

- администрации Сухореченского сельского поселения Карталинского муниципального района (<https://сухореченский.рф/>).

2) направление владельцу публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута;

3) направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в «Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по муниципальному имуществу, земельным и правовым вопросам Максимовскую Н.А.

Глава Карталинского
муниципального района



А.Г. Вдовин

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта: «Воздушная линия 35 кВ подстанция Сухореченская - Южно-Степная»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область, Карталинский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	843 641 м ² ± 321 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта: «Воздушная линия 35 кВ подстанция Сухореченская - Южно-Степная»